

## Turismo e ospitalità

### Agevolazioni per il settore alberghiero ed extra-alberghiero

*L'Avviso mira al potenziamento dell'offerta turistica siciliana, all'innalzamento degli standard qualitativi dell'offerta turistica, all'ampliamento e al miglioramento dei servizi, volti anche alla destagionalizzazione dell'offerta e al riutilizzo di beni immobili dismessi, con particolare riferimento agli immobili con valenza storico culturale.*

#### **Soggetti ammissibili**

Imprese di tutte le dimensioni regolarmente costituite e iscritte nel Registro delle Imprese, ancorché inattive o di nuova istituzione e in possesso di un codice ATECO primario o prevalente tra i seguenti:

#### **55 ALLOGGIO**

##### **55.1 ALBERGHI E STRUTTURE SIMILI**

55.10 Alberghi e strutture simili

55.10.0 Alberghi

55.10.00 Alberghi

##### **55.2 ALLOGGI PER VACANZE E ALTRE STRUTTURE PER BREVI SOGGIORNI**

##### **55.20 Alloggi per vacanze e altre strutture per brevi soggiorni**

55.20.1 Villaggi turistici

55.20.10 Villaggi turistici

55.20.2 Ostelli della gioventù

55.20.20 Ostelli della gioventù

55.20.3 Rifugi di montagna

55.20.30 Rifugi di montagna

55.20.5 Affittacamere per brevi soggiorni, case ed appartamenti per vacanze, bed and breakfast, residence, alloggio connesso alle aziende agricole e ittiche

55.20.51 Affittacamere per brevi soggiorni, case ed appartamenti per vacanze, bed and breakfast, residence

55.3 AREE DI CAMPEGGIO E AREE ATTREZZATE PER CAMPER E ROULOTTE

55.30 Aree di campeggio e aree attrezzate per camper e roulotte

Costituiscono altresì criteri di accesso all'agevolazione:

- la creazione di **nuovi posti di lavoro**;
- un maggiore investimento a favore dell'**ammodernamento di impianti, arredi, macchinari, attrezzature**, ecc.. rispetto a quello in a ristrutturazioni, manutenzioni, restauri, risanamenti, demolizioni e ricostruzioni su beni propri;
- il **recupero di immobili degradati**;
- investimenti su **immobili di interesse storico-architettonico** ai sensi dell'art. 13 del D.lgs n. 42/2004
- la realizzazione di interventi legati ai temi della **sostenibilità ambientale** quali: impianti di recupero acque meteoriche, relamping con tecnologia led, Impianti di gestione domotica (irrigazione, illuminazione, ecc...), produzione di acqua calda sanitaria con solare termico, Impianti fotovoltaici e fotovoltaici con accumulo, Interventi di miglioramento delle prestazioni termiche dell'involucro edilizio (cappotto termico, serramenti a risparmio energetico, ecc...)
- investimenti da realizzare nelle **aree rurali** e/o nelle **isole minori** siciliane e/o nelle **aree a marginalità ricettiva**.

## Dotazione finanziaria

€ 135.000.000,00 a valere su FSC 2021-2027

## Cosa finanzia

Le proposte progettuali devono essere riferite a unità produttive ubicate nel territorio della Regione Siciliana e dovranno riguardare almeno una delle seguenti tipologie di intervento:

- a) Ampliamento, ammodernamento e ristrutturazione di strutture esistenti, nonché la riattivazione delle stesse, anche mediante lavori di manutenzione straordinaria e/o consolidamento, demolizione e ricostruzione secondo quanto previsto dagli strumenti di pianificazione urbanistica comunale;
- b) Realizzazione di nuove strutture o attività da realizzarsi anche attraverso iniziative che trasformano, con cambio di destinazione d'uso, immobili esistenti in strutture turistico alberghiere o extralberghiere;
- c) Recupero fisico e/o funzionale di immobili o strutture turistico alberghiere o extralberghiere legittimamente iniziate e non ultimate.

## Agevolazione

Per progetti il cui contributo richiesto sia compreso tra € 50.000,00 e € 300.000,00 il regime di aiuto applicabile sarà quello previsto dal Regolamento de minimis, con una intensità massima pari al 80% della spesa ammissibile. Il limite minimo di contributo per le agevolazioni concesse con il tale regime di aiuto è quindi di € 50.000,00, mentre il limite massimo è di € 300.000,00.

Per progetti il cui contributo richiesto sia compreso tra € 300.000,01 e € 3.500.000,00, l'intensità massima di aiuto è pari:

- Fino al 60% delle spese ammissibili per le micro imprese e piccole imprese (MPI);
- Fino al 50% delle spese ammissibili per le medie imprese;
- Fino al 40% delle spese ammissibili per le grandi imprese.

Il limite minimo di contributo concedibile per domanda di finanziamento è di 300.000,01 €, mentre il limite massimo è di 3.500.000,00 €.

Le agevolazioni sono concesse in regime “*de minimis*” oppure “in esenzione”, in base all'ammontare dell'investimento.

## Spese ammissibili

- spese per consulenze specialistiche, studi di fattibilità economico-finanziaria, nonché per l'ottenimento di certificazioni di qualità ambientali o attestati di prestazione energetica secondo standard e metodologie internazionalmente riconosciute, nel limite del 2% dell'investimento ammissibile;
- spese per oneri di progettazione, direzione lavori, collaudi e verifiche, nel limite del 4% dell'investimento ammissibile;
- spese per acquisto di suolo aziendale, fabbricati, immobili o di strutture già precedentemente adibite ad attività turistico alberghiere o extralberghiere (dismesse da almeno 5 anni dalla data di trasmissione della SCIA di cessazione dell'attività al Comune competente per territorio), nel limite del 30% dell'investimento ammissibile;
- demolizioni e ricostruzioni, ampliamenti, ammodernamenti e ristrutturazione di strutture esistenti, opere di manutenzione straordinaria e/o consolidamento, demolizione e ricostruzione, anche su beni di terzi purché con comprovato titolo di disponibilità della durata non inferiore ad almeno un quinquennio, nel limite del 70% dell'investimento ammissibile;
- spese per programmi informatici nel limite del 20% dell'investimento ammissibile;
  - spese per acquisto di macchinari, impianti, arredi, attrezzature varie, nuovi di fabbrica.

Le spese per consulenze specialistiche non sono ammissibili nel caso in cui il beneficiario sia una grande impresa.

## Durata

La durata massima dei progetti è di 24 mesi successivi dalla data di notifica del provvedimento di concessione.



ISO 9001



Reg. No. 156/Q-014



Certificate Approval No. 2080719/01/001/001/01/19

## Presentazione

In attesa di Provvedimento attuativo.

---

### Management Advisor s.r.l.

P.I. 05526830871 - REA CT-404199 - Capitale Sociale 10.000,00€ i.v.

Via Alessandro Manzoni % C.C. "Le Zagare" 95037 San Giovanni la Punta (CT)

Web. [www.management-advisor.eu](http://www.management-advisor.eu) - Email. [info@management-advisor.eu](mailto:info@management-advisor.eu) - Pec [management.advisor@legalmail.it](mailto:management.advisor@legalmail.it)